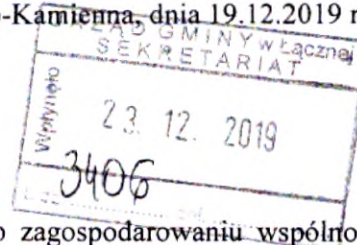


Skarżysko-Kamienna, dnia 19.12.2019 r.



DECYZJA

Na podstawie art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 703) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 ze zmianami) po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Łączna

o r z e k a m

ustalić, że nieruchomości położone w miejscowości Podłazie i Czerwona Górka, gmina Łączna, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków:

- obręb 0010 Podłazie, gmina Łączna, jako działki: nr 18 o powierzchni 0,3400 ha, nr 80 o powierzchni 0,1800 ha, nr 102 o powierzchni 0,2800 ha, nr 166 o powierzchni 0,3600 ha i nr 264 o powierzchni 0,4500 ha,

- obręb 0001 Czerwona Górka, gmina Łączna, jako działki: nr 787 o powierzchni 0,0200 ha i nr 818 o powierzchni 0,5800 ha,

będące drogami, stanowią mienie gromadzkie (gminne).

U z a s a d n i e n i e

Na wniosek Wójta Gminy Łączna znak: T.6825.02.2019.MT z dnia 11.09.2019 r., uzupełniony pismem znak: T.6825.02.2019.MT z dnia 08.10.2019 r. (data wpływu 11.10.2019 r.) zostało wszczęte postępowanie w sprawie uznania za mienie gminne (gromadzkie), nieruchomości położonych w miejscowości Podłazie i Czerwona Górka, gmina Łączna, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków:

- obręb 0010 Podłazie, gmina Łączna, jako działki: nr 18 o powierzchni 0,3400 ha, nr 80 o powierzchni 0,1800 ha, nr 102 o powierzchni 0,2800 ha, nr 166 o powierzchni 0,3600 ha i nr 264 o powierzchni 0,4500 ha,

- obręb 0001 Czerwona Górka, gmina Łączna, jako działki: nr 787 o powierzchni 0,0200 ha i nr 818 o powierzchni 0,5800 ha, stanowiących drogi.

Zgodnie z oświadczeniami mieszkańców wsi Podłazie z dnia 23.07.2019 r. działka nr 102, 18, 80, 166 i 264 położone w obrębie geodezyjnym Podłazie oraz działki nr 818 i 787 położone w obrębie geodezyjnym Czerwona Górka w dacie 5 lipca 1963 r. (tj. na dzień wejścia w życie ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych) stanowiły drogi ogólnodostępne.

Wójt Gminy Łączna w swoim wniosku wskazał, że przedmiotowe drogi służyły i służą ogółowi mieszkańców jako ciąg komunikacyjny do miejscowości przyległych jak i również umożliwiają dojazd do nieruchomości rolnych i leśnych. Ponadto, Wójt Gminy Łączna wskazał, że przedmiotowe działki wykorzystywane są na cele użyteczności publicznej, a Gmina Łączna utrzymuje ww. nieruchomości w należytym stanie.

W rejestrze gruntów obręb Czerwona Górka gmina Łączna z 1968 r. działki nr 818 i nr 787 zapisane są jako nieruchomości we władaniu Prezydium Powiatowej Rady Narodowej, Powiatowy Zarząd Dróg Lokalnych w Kielcach.

W rejestrze gruntów obręb Podłazie gmina Łączna z 1969 r. działki nr 18, nr 80, nr 102, nr 166 i nr 264 zapisane są jako nieruchomości we władaniu Powiatowy Zarząd Dróg Lokalnych – Prezydium PRN w Kielcach.

Zgodnie z art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych starosta wydaje decyzję o ustaleniu, które spośród nieruchomości, o których mowa w art. 1 ust. 2 i 3, stanowią mienie gromadzkie.

Mienie gromadzkie, w rozumieniu art. 1 ust. 2 ww. ustawy, obejmuje nieruchomości rolne, leśne i obszary wodne, stanowiące mienie gromadzkie w rozumieniu przepisów o zarządzie takim mieniem, jeżeli przed dniem wejścia w życie tej ustawy były faktycznie użytkowane wspólnie przez mieszkańców wsi.

Mienie gromadzkie służyło zaspokajaniu potrzeb ogółu mieszkańców dawnych gromad. Mienie to stanowiły grunty, takie jak: działki szkolne, remizy strażackie, karczmy, osady kowalskie, domy ludowe oraz ogólnodostępne drogi dojazdowe do pól i domostw, itp.

W wyniku przeprowadzonego postępowania administracyjnego oraz w oparciu o zgromadzony w sprawie materiał dowodowy ustalono, że nieruchomości położone w miejscowości Podłazie i Czerwona Góra, gmina Łączna, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków:

- obręb 0010 Podłazie, gmina Łączna, jako działki: nr 18 o powierzchni 0,3400 ha, nr 80 o powierzchni 0,1800 ha, nr 102 o powierzchni 0,2800 ha, nr 166 o powierzchni 0,3600 ha i nr 264 o powierzchni 0,4500 ha,

- obręb 0001 Czerwona Góra, gmina Łączna, jako działki: nr 787 o powierzchni 0,0200 ha i nr 818 o powierzchni 0,5800 ha,

na dzień wejścia w życie ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych była użytkowane wspólnie przez mieszkańców wsi Podłazie jako drogi ogólnodostępne, zatem w świetle przepisu art. 1 ust. 2 i 3 ustawy stanowią mienie (gromadzkie) gminne.

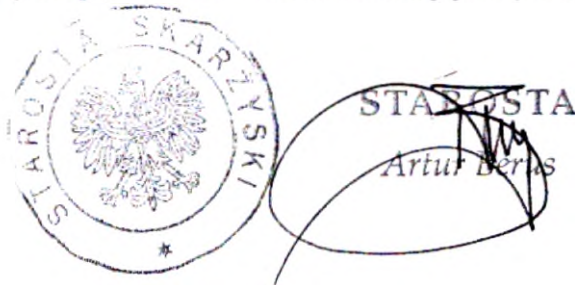
Mienie gminne stanowi część mienia komunalnego, będącego własnością gminy, administrowanie nim jest ograniczone i uzależnione od woli mieszkańców. Sołectwo, osiedle zarządza i korzysta z mienia komunalnego oraz rozporządza dochodami z tego źródła w zakresie określonym statutem. Ponadto rada gminy nie może uszczuplić praw sołectwa, osiedla do korzystania z mienia gminnego bez zgody zebrania wiejskiego.

Mając na uwadze powyższy stan faktyczny i prawny orzeczono jak w sentencji decyzji.

Decyzja niniejsza zostaje podana do publicznej wiadomości na okres 14 dni poprzez:

- wywieszenie na tablicach ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Skarżysku-Kamiennej, Urzędu Gminy w Łącznej oraz Sołectw wsi Podłazie i wsi Czerwona Góra,
- zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Skarżysku-Kamiennej i Urzędu Gminy w Łącznej,
- zamieszczenie w prasie lokalnej.

Od decyzji niniejszej służy stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Świętokrzyskiego za pośrednictwem Starosty Skarżyskiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Otrzymują :

1. Wójt Gminy Łączna
Kamionki 60
26 – 140 Łączna
 - 3 egz., w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy na okres 14 dni, zamieszczenie w BIP i zamieszczenia w prasie lokalnej
 - oraz zwrotu z potwierdzeniem okresu ogłoszenia po upływie ww. terminu
2. Sołtys wsi Podłazie
(adres w aktach sprawy)