

GG-II.6821.3.2.2026.MM

Obwieszczenie Starosty Skarżyskiego o wydaniu decyzji w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym

Starosta Skarżyski wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, działając na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691; dalej „kpa”) w związku z art. 113 ust. 6 oraz art. 124a i art. 118a ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399 ze zm.; dalej „ugn”),

zawiadamia,

że po rozpatrzeniu wniosku PGE Dystrybucja S.A. oddział w Skarżysku-Kamiennej, reprezentowanej przez Pełnomocnika, została wydana decyzja z dnia 12.10.2026 r. znak: GG-II.6821.3.2.2026.MM orzekająca o ograniczeniu sposobu korzystania z nieruchomości położonej w gminie Łączna w miejscowości Zalezianka Dolna, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków, obręb 0013 Zalezianka, jako działka nr 182/3, o nieuregulowanym stanie prawnym, poprzez umożliwienie Inwestorowi - PGE Dystrybucja S.A. wykonania robót związanych z realizacją inwestycji pn.: „Część 6 – PBW przebudowy sieci elektroenergetycznej SN i nN oraz stacji transformatorowej odg. Zalezianka Dolna w miejscowości Łączna, gm. Łączna – etap 1 – RE Skarżysko”.

Zezwolenie obejmuje w szczególności prawo wstępu na wyżej wymienioną nieruchomość na czas wykonania robót budowlano-montażowych mających na celu posadowienie na przedmiotowej działce urządzeń sieci dystrybucyjnej oraz prawo do swobodnego wejścia i wjazdu sprzętem w celu wykonywania robót związanych z eksploatacją, konserwacją, modernizacją oraz naprawą i remontami urządzeń sieci dystrybucyjnej. Powierzchnia trwałego ograniczenia praw rzeczowych w granicach działki nr 182/3 wynosi 31,0 m² (odcinek o długości 31,0 m i szerokości pasa 1,0 m) i jest równa powierzchni niezbędnej do realizacji robót budowlano-montażowych. Zakres realizowanych prac obejmuje wymianę stanowiska słupowego (1szt.) oraz budowę linii napowietrznej niskiego napięcia. Zakres ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości oznaczonej jako działka nr 182/3 przedstawiony został na załączniku do niniejszej decyzji.

Z uwagi na fakt, iż do dnia wydania niniejszej decyzji nie zgłosiły się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości objętej postępowaniem, należy uznać zgodnie z art. 113 ust. 6 ugn, że przedmiotowa nieruchomość jest nieruchomością o nieuregulowanym stanie prawnym.

Przedmiotowa nieruchomość stanowi władanie (na zasadach posiadania samoistnego) nieżyjącego Michała Łakomic s. Antoniego.

Niniejsze obwieszczenie o wydaniu decyzji uważa się za skutecznie dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie.

Od przedmiotowej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Świętokrzyskiego za pośrednictwem Starosty Skarżyskiego w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszego obwieszczenia.

Niniejsze obwieszczenie publikuje się w Biuletynie Informacji Publicznej Powiatu Skarżyskiego oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Łączna, wywiesza się na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Skarżysku-Kamiennej oraz Gminy Łączna, na okres 14 dni.

Z up. STAROSTY

mgr inż. Bartłomiej Gierczak
GEODETA POWIATOWY
Naczelnik Wydziału
Geodezji, Kartografii, Katastru
i Gospodarki Nieruchomościami