

**Uchwała Nr XXVIII/159/2021
Rady Gminy Łączna
z dnia 31 maja 2021 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres powyżej 3 lat, część nieruchomości stanowiącą własność Gminy Łączna, położonej w obrębie geodezyjnym Czerwona Górka oraz na odstąpieniu od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U z 2020 roku poz. 713 z późniejszymi), oraz art. 23 ust. 1 pkt 7a i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U z 2020r., poz. 1990 z późn. zm.) **uchwała się, co następuje:**

§1


1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym Dzierżawcą, na czas oznaczony powyżej 3 lat, części nieruchomości numer 214/1 o pow. 0,0050 ha, oznaczonej na załączonej do uchwały fragmencie mapy ewidencyjnej punktami ABCD i linią koloru czerwonego, stanowiące własność Gminy Łączna położone w obrębie geodezyjnym Czerwona Górka z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowej oraz na odstąpieniu od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie .

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łączna.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

mgr Monika Pająk

U z a s a d n i e n i e

do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres powyżej 3 lat, części nieruchomości stanowiącej własność gminy Łączna, położonej w obrębie geodezyjnym Czerwona Górka oraz na odstąpieniu od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy

Do Urzędu Gminy w Łącznej wpłynął wniosek o wydzierżawienie części nieruchomości położonej w miejscowości Czerwona Górka oznaczonej geodezyjnie jako działka Nr 214/1 o powierzchni 0,0050 ha, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowej na okres powyżej 3 lat.

Niniejsza nieruchomość była już przedmiotem dzierżawy, na rzecz wnioskodawcy w okresie od 1 czerwca 2016 roku do dnia 31 maja 2021 roku. W związku z powyższym na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, zachodzi konieczność uzyskania w tym zakresie zgody Rady Gminy.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Małgorzata
mgr Monika Pająk

RADA GMINY ŁĄCZNA

Czerwona Górka 1B

26-140 Łączna

Tel. 41 25 48 978

ZAŁĄCZNIK NR 1

DO UCHWAŁY NR XXVIII/159/2021 RADY GMINY ŁĄCZNA

Z DNIA 31 maja 2021r.



**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**

Monika Pająk
mgr Monika Pająk