

Uchwała Nr XXIX/173/2021

Rady Gminy Łączna

z dnia 29 czerwca 2021r.

w sprawie nabycia na rzecz Gminy Łączna prawa własności nieruchomości gruntowej działek o nr 157/3 i 157/4 o łącznej powierzchni 190 m kw, obręb ewidencyjny Klonów, znajdujących się w pasie drogi gminnej w Klonowie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) art.20 pkt 2, art.25 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2021 r., poz. 11), Rada Gminy Łączna, **uchwala, co następuje:**

§ 1.

Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Łączna niezabudowanych działek o nr. 157/3 o pow. 0,0074 ha i 157/4 o pow. 0,0116 h położonych w Klonowie, obręb geodezyjny Klonów, gm. Łączna, zapisanych w Księdze Wieczystej Nr **K11R/00026379/** Sądu Rejonowego w Skarżysku - Kamiennej – V Wydział Ksiąg Wieczystych, stanowiących własność osób fizycznych. Przedmiotowa nieruchomość nabywana jest z powodu poszerzenia drogi gminnej.

Na załączniku graficznym stanowiącym integralną część uchwały, wyróżniono ww. nieruchomości.

§ 2.

Cena nabycia nieruchomości wymienionych w § 1 została uzgodniona z właścicielami na podstawie wykonanego operatu szacunkowego przez rzeczoznawcę.

§ 3.

Koszty zawarcia umowy notarialnej nabycia ww. nieruchomości zostają po stronie Gminy Łączna.

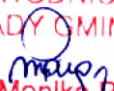
§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łączna.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**


mgr Monika Pająk

UZASADNIENIE

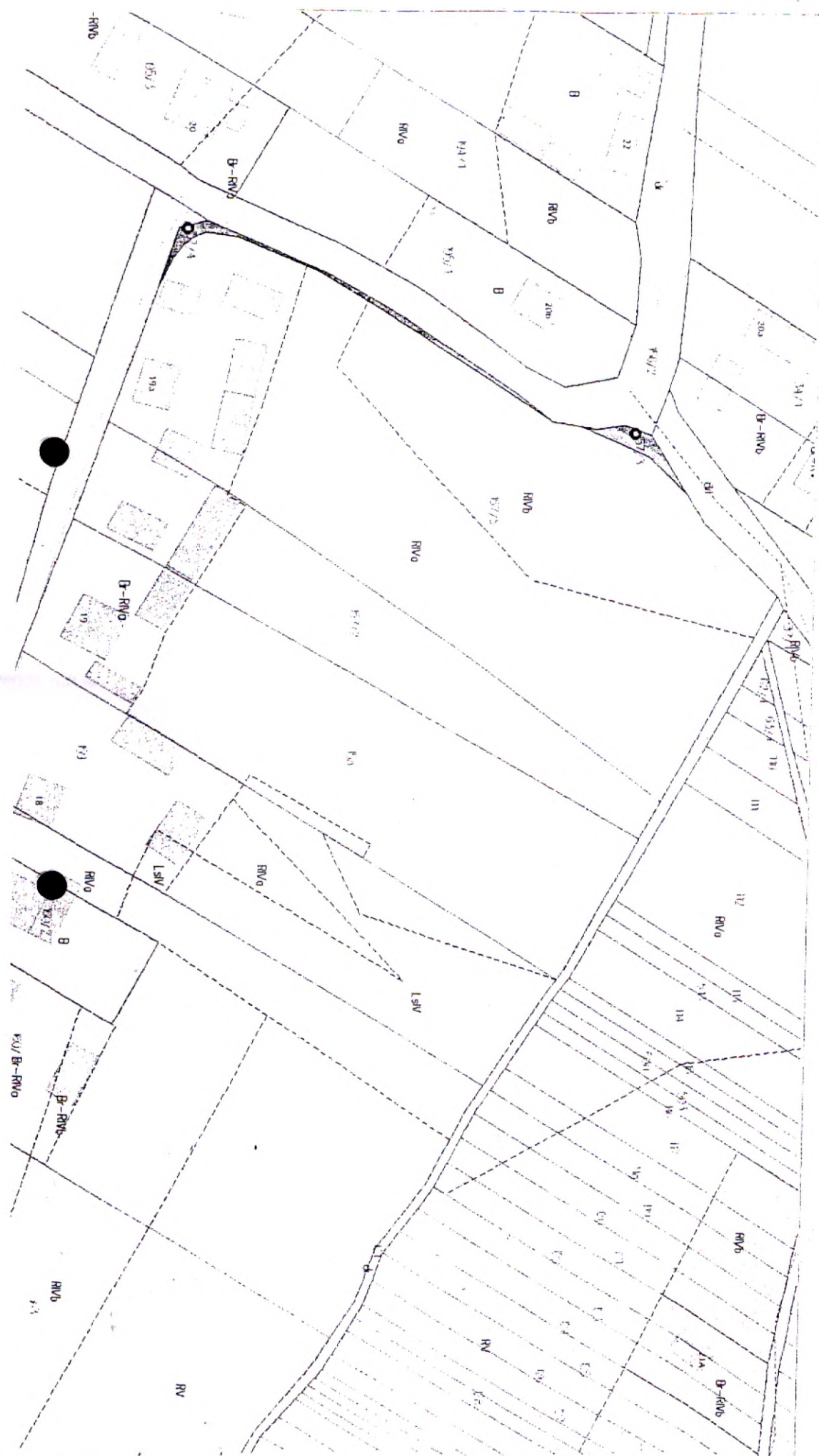
Nabycie niezabudowanej nieruchomości gruntowej drogowej oznaczonej jako działki nr. 157/3 o pow. 0,0074 ha i 157/4 o pow. 0,0116 ha położonych w Klonowie wynika z konieczności uregulowania stanu rzeczywistego w terenie. Ww. działki zostały zajęte na poszerzenie pasa drogowego istniejącej drogi gminnej Klonów-Budy.

Właściciele działki nr. 157/3 i 157/4 wyrazili zgodę na zbycie w formie aktu notarialnego na rzecz gminy prawa własności ww. nieruchomości za cenę wynikającą z operatu szacunkowego i protokołu negocjacji, która nie jest wyższa niż ustalona w operacie szacunkowym z dnia 25 lipca 2020 r. sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego.

Wobec powyższego nabycie ww. działek może nastąpić po podjęciu uchwały w tym przedmiocie.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY


mgr Monika Pająk



PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
mgr Monika Pająk