

Zarządzenie nr 41/2024

Wójta Gminy Łączna

z dnia 28.08.2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. t.j. z 2024 r. poz. 609), art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. t.j. z 2023 r. poz. 344 ze zm.)

Wójt Gminy Łączna
zarządza, co następuje:

- § 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.
- § 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Łączna, a także zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy adres: <https://www.uglaczna.bip.doc.pl/>. Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.
- § 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Technicznego Urzędu Gminy Łączna.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Łączna



Wojciech Fafara

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 poz. 344 t. j) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Lp	Oznaczenie nieruchomości według księgi oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę
1	K11R/00009613/5 Działka nr 213/1, obręb Czerwona Górka, gmina Łączna Jednostka rejestrowa: G.171	0,8600 ha Grunt o pow. 199 m ²	Nieruchomość 213/1 położona jest bezpośrednio przy drodze powiatowej nr 0588T w miejscowości Czerwona Górka. Teren płaski	Zgodnie z UCHWAŁĄ NR XLVII/237/2018 RADY GMINY ŁĄCZNA z dnia 8 sierpnia 2018 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestępnego obrębu Nr 1 Czerwona Górka na obszarze gminy Łączna działka oznaczona została symbolem UM – tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej,	Umowa dzierżawy Termin: do 3 lat	cena miesięcznego czynszu za dzierżawę wynosi 2,00 zł/1m ² gruntu. Do powyższej ceny należy doliczyć podatek VAT	do końca każdego miesiąca	czynsz podlega waloryzacji corocznie w oparciu o określony w procencie, wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa GUS.	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę na wniosek dotychczasowego dzierżawcy

Wykaz nieruchomości zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń oraz stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Łączna - zgodnie z art. 35 ust. 1 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) na okres 21 dni. Ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Wójt Gminy Łączna
Abdullah Fafara
/-/ Wojciech Fafara