

**UCHWAŁA NR/...../2025
RADY GMINY ŁĄCZNA
z dnia r.**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Łączna

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 13i ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) Rada Gminy Łączna uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Przystępuje się do sporządzenia planu ogólnego Gminy Łączna, zwanego dalej „planem ogólnym”.
2. Granicami obszaru objętego planem ogólnym Gminy Łączna są granice administracyjne Gminy Łączna.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łączna.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Dominika Smolowczyk

RADCA PRAWNY
Edyta Bucła
KL-K-830

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 13i ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003r. (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) Rada Gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego Gminy Łączna.

Granice przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego obejmują obszar Gminy Łączna, zgodnie z art. 13a ust. 1 ustawy.

Przystąpienie do sporządzenia planu ogólnego gminy podyktowane jest zmianą ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, która weszła w życie dnia 24 września 2023r. Ustawodawca wskazał termin 31 grudnia 2025 r., do którego każda gmina powinna uchwalić plan ogólny. Zgodnie z ww. ustawą 1 stycznia 2026 r. z mocy ustawy utraci moc studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Ustawa wprowadza w jego miejsce nowy akt planowania przestrzennego w postaci planu ogólnego. Brak sporządzenia stosownego opracowania planistycznego w powołanej dacie skutkować będzie brakiem możliwości uchwalania planów miejscowych. Plan ogólny ma określić podział obszaru gminy na strefy planistyczne oraz wskazać gminne standardy urbanistyczne, w których szczegółowo zostaną określone profil funkcjonalny strefy oraz wskaźniki urbanistyczne.

Biorąc pod uwagę powyższe uznaje się za zasadne podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Łączna.