

WYKAZ WNIOSKÓW ZŁOŻONYCH DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO*Wykaz dotyczy projektu Zmiany Nr 13 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego - Gminy Łączna.***B. Osoby prywatne**

Lp.	Data wpływu wniosku	Imię i nazwisko albo nazwa jednostki organizacyjnej	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek*)	Sposób rozpatrzenia wniosku przez Wójta Gminy Łączna		Uwagi
				wniosek uwzględniony	wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
1.	16.04.2026 r.	Osoba prywatna	261003_2.0004.26/1	uwzględniony w części		Wniosek o przeznaczenie działki na teren zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej (wg załącznika graficznego - 2 warianty). Ponadto: - zmniejszenie strefy ekotonowej (wg załącznika graficznego), - ustalenie parametrów: max. wysokość zabudowy - 12m, pbc - 25%, wskaźnik intensywności zabudowy - 1, - wyznaczenie dopuszczalnego przeznaczenia - teren wód. Wniosek uwzględniony w części dot. terenu zabudowy zagrodowej i przeznaczenia uzupełniającego o 'teren wód powierzchniowych śródlądowych'. Parametry urbanistyczne zostały wyznaczone zgodnie ze suikzp. Strefa ekotonowa została wskazana wg projektowanego zasięgu (mniejszy niż w obowiązujących dokumentach planistycznych).
			261003_2.0004.26/2	uwzględniony w części		Wniosek o przeznaczenie części działki na teren zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej (wg załącznika graficznego - 2 warianty). Ponadto: - zmniejszenie strefy ekotonowej (wg załącznika graficznego), - ustalenie parametrów: max. wysokość zabudowy - 12m, pbc - 25%, wskaźnik intensywności zabudowy - 1, - wyznaczenie dopuszczalnego przeznaczenia - teren wód. Wniosek uwzględniony w części dot. terenu zabudowy zagrodowej i przeznaczenia uzupełniającego o 'teren wód powierzchniowych śródlądowych'. Parametry urbanistyczne zostały wyznaczone zgodnie ze suikzp. Strefa ekotonowa została wskazana wg

					projektowanego zasięgu (mniejszy niż w obowiązujących dokumentach planistycznych).
			261003_2.0004.27	uwzględniony w części	Wniosek o przeznaczenie działki na teren zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej (wg załącznika graficznego - 2 warianty). Ponadto: - zmniejszenie strefy ekotonowej (wg załącznika graficznego), - ustalenie parametrów: max. wysokość zabudowy - 12m, pbc - 25%, wskaźnik intensywności zabudowy - 1, - wyznaczenie dopuszczalnego przeznaczenia - teren wód. Wniosek uwzględniony w części dot. terenu zabudowy zagrodowej i przeznaczenia uzupełniającego o 'teren wód powierzchniowych śródlądowych'. Parametry urbanistyczne zostały wyznaczone zgodnie ze suikzp. Strefa ekotonowa została wskazana wg projektowanego zasięgu (mniejszy niż w obowiązujących dokumentach planistycznych).
			261003_2.0004.29/1	uwzględniony w części	Wniosek o przeznaczenie działki na teren zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej (wg załącznika graficznego - 2 warianty). Ponadto: - zmniejszenie strefy ekotonowej (wg załącznika graficznego), - ustalenie parametrów: max. wysokość zabudowy - 12m, pbc - 25%, wskaźnik intensywności zabudowy - 1, - wyznaczenie dopuszczalnego przeznaczenia - teren wód. Wniosek uwzględniony w części dot. terenu zabudowy zagrodowej i przeznaczenia uzupełniającego o 'teren wód powierzchniowych śródlądowych'. Parametry urbanistyczne zostały wyznaczone zgodnie ze suikzp. Strefa ekotonowa została wskazana wg projektowanego zasięgu (mniejszy niż w obowiązujących dokumentach planistycznych).
			261003_2.0004.29/2	uwzględniony w części	Wniosek o przeznaczenie części działki na teren zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej (wg załącznika graficznego - 2 warianty). Ponadto: - zmniejszenie strefy ekotonowej (wg załącznika graficznego), - ustalenie parametrów: max. wysokość zabudowy - 12m, pbc - 25%, wskaźnik intensywności zabudowy - 1, - wyznaczenie dopuszczalnego przeznaczenia - teren wód. Wniosek uwzględniony w części dot. terenu zabudowy zagrodowej i przeznaczenia uzupełniającego o 'teren wód powierzchniowych śródlądowych'. Parametry urbanistyczne zostały wyznaczone

2.	16.04.2026 r.	Osoba prywatna				zgodnie ze suikzp. Strefa ekotonowa została wskazana wg projektowanego zasięgu (mniejszy niż w obowiązujących dokumentach planistycznych).
			261003_2.0004.521	uwzględniony w części		Wniosek o przeznaczenie części działki na teren zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej (wg załącznika graficznego - 2 warianty). Ponadto: - zmniejszenie strefy ekotonowej (wg załącznika graficznego), - ustalenie parametrów: max. wysokość zabudowy - 12m, pbc - 25%, wskaźnik intensywności zabudowy - 1, - wyznaczenie dopuszczalnego przeznaczenia - teren wód. Wniosek uwzględniony w części dot. terenu zabudowy zagrodowej i przeznaczenia uzupełniającego o 'teren wód powierzchniowych śródlądowych'. Parametry urbanistyczne zostały wyznaczone zgodnie ze suikzp. Strefa ekotonowa została wskazana wg projektowanego zasięgu (mniejszy niż w obowiązujących dokumentach planistycznych).
			261003_2.0004.26/1	uwzględniony w części		Wniosek o przeznaczenie działki na teren zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej (wg załącznika graficznego - 2 warianty). Ponadto: - zmniejszenie strefy ekotonowej (wg załącznika graficznego), - ustalenie parametrów: max. wysokość zabudowy - 12m, pbc - 25%, wskaźnik intensywności zabudowy - 1, - usunięcie zapisu dot. zachowania śródpolnych zadrzewień i zakrzewień oraz zieleni łąkowej oraz zapisu cyt. „wyłącznie związanych z prowadzoną gospodarką rolną oraz jej obsługą”, - dopuszczenie zapisu dot. możliwości zabudowy zagrodowej, - wyznaczenie dopuszczalnego przeznaczenia - teren wód. Wniosek uwzględniony w części dot. terenu zabudowy zagrodowej i przeznaczenia uzupełniającego o 'teren wód powierzchniowych śródlądowych'. Parametry urbanistyczne zostały wyznaczone zgodnie ze suikzp. Strefa ekotonowa została wskazana wg projektowanego zasięgu (mniejszy niż w obowiązujących dokumentach planistycznych). Zapis dot. zadrzewień pozostaje z uwagi na uwarunkowania przyrodnicze.
			261003_2.0004.26/2	uwzględniony w części		Wniosek o przeznaczenie części działki na teren zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej (wg załącznika graficznego - 2 warianty). Ponadto: - zmniejszenie strefy ekotonowej (wg załącznika graficznego), - ustalenie parametrów: max. wysokość zabudowy - 12m, pbc - 25%, wskaźnik intensywności zabudowy - 1,

					- usunięcie zapisu dot. zachowania śródpolnych zadrzewień i zakrzewień oraz zieleni łąkowej oraz zapisu cyt. „wyłącznie związanych z prowadzoną gospodarką rolną oraz jej obsługą”, - dopuszczenie zapisu dot. możliwości zabudowy zagrodowej, - wyznaczenie dopuszczalnego przeznaczenia - teren wód. Wyznaczenie dla części działki rolniczych (wg załącznika graficznego). Wniosek uwzględniony w części dot. terenu zabudowy zagrodowej i przeznaczenia uzupełniającego o 'teren wód powierzchniowych śródlądowych'. Parametry urbanistyczne zostały wyznaczone zgodnie ze suikzp. Strefa ekotonowa została wskazana wg projektowanego zasięgu (mniejszy niż w obowiązujących dokumentach planistycznych). Zapis dot. zadrzewień pozostaje z uwagi na uwarunkowania przyrodnicze.
			261003_2.0004.27	uwzględniony w części	Wniosek o przeznaczenie działki na teren zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej (wg załącznika graficznego - 2 warianty). Ponadto: - zmniejszenie strefy ekotonowej (wg załącznika graficznego), - ustalenie parametrów: max. wysokość zabudowy - 12m, pbc - 25%, wskaźnik intensywności zabudowy - 1, - usunięcie zapisu dot. zachowania śródpolnych zadrzewień i zakrzewień oraz zieleni łąkowej oraz zapisu cyt. „wyłącznie związanych z prowadzoną gospodarką rolną oraz jej obsługą”, - dopuszczenie zapisu dot. możliwości zabudowy zagrodowej, - wyznaczenie dopuszczalnego przeznaczenia - teren wód. Wniosek uwzględniony w części dot. terenu zabudowy zagrodowej i przeznaczenia uzupełniającego o 'teren wód powierzchniowych śródlądowych'. Parametry urbanistyczne zostały wyznaczone zgodnie ze suikzp. Strefa ekotonowa została wskazana wg projektowanego zasięgu (mniejszy niż w obowiązujących dokumentach planistycznych). Zapis dot. zadrzewień pozostaje z uwagi na uwarunkowania przyrodnicze.
			261003_2.0004.28		nieuwzględniony Wniosek o wyznaczenie terenów rolniczych. Nie dotyczy (teren poza granicą planu).
			261003_2.0004.29/1	uwzględniony w części	Wniosek o przeznaczenie działki na teren zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej (wg załącznika graficznego - 2 warianty). Ponadto: - zmniejszenie strefy ekotonowej (wg załącznika graficznego), - ustalenie parametrów: max. wysokość zabudowy - 12m, pbc - 25%, wskaźnik intensywności zabudowy - 1,

					- usunięcie zapisu dot. zachowania śródpolnych zadrzewień i zakrzewień oraz zieleni łąkowej oraz zapisu cyt. „wyłącznie związanych z prowadzoną gospodarką rolną oraz jej obsługą”, - dopuszczenie zapisu dot. możliwości zabudowy zagrodowej, - wyznaczenie dopuszczalnego przeznaczenia - teren wód. Wniosek uwzględniony w części dot. terenu zabudowy zagrodowej i przeznaczenia uzupełniającego o 'teren wód powierzchniowych śródlądowych'. Parametry urbanistyczne zostały wyznaczone zgodnie ze suikzp. Strefa ekotonowa została wskazana wg projektowanego zasięgu (mniejszy niż w obowiązujących dokumentach planistycznych). Zapis dot. zadrzewień pozostaje z uwagi na uwarunkowania przyrodnicze.
			261003_2.0004.29/2	uwzględniony w części	Wniosek o przeznaczenie działki na teren zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej (wg załącznika graficznego - 2 warianty). Ponadto: - zmniejszenie strefy ekotonowej (wg załącznika graficznego), - ustalenie parametrów: max. wysokość zabudowy - 12m, pbc - 25%, wskaźnik intensywności zabudowy - 1, - usunięcie zapisu dot. zachowania śródpolnych zadrzewień i zakrzewień oraz zieleni łąkowej oraz zapisu cyt. „wyłącznie związanych z prowadzoną gospodarką rolną oraz jej obsługą”, - dopuszczenie zapisu dot. możliwości zabudowy zagrodowej, - wyznaczenie dopuszczalnego przeznaczenia - teren wód. Wyznaczenie dla części działki rolniczych (wg załącznika graficznego). Wniosek uwzględniony w części dot. terenu zabudowy zagrodowej i przeznaczenia uzupełniającego o 'teren wód powierzchniowych śródlądowych'. Parametry urbanistyczne zostały wyznaczone zgodnie ze suikzp. Strefa ekotonowa została wskazana wg projektowanego zasięgu (mniejszy niż w obowiązujących dokumentach planistycznych). Zapis dot. zadrzewień pozostaje z uwagi na uwarunkowania przyrodnicze.
			261003_2.0004.520		nieuwzględniony Wniosek o wyznaczenie terenów rolniczych. Nie dotyczy (teren poza granicą planu).
			261003_2.0004.521	uwzględniony w części	Wniosek o przeznaczenie części działki na teren zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej (wg załącznika graficznego - 2 warianty). Ponadto: - zmniejszenie strefy ekotonowej (wg załącznika graficznego), - ustalenie parametrów: max. wysokość zabudowy - 12m, pbc - 25%, wskaźnik intensywności zabudowy - 1,

						- usunięcie zapisu dot. zachowania śródpolnych zadrzewień i zakrzewień oraz zieleni łąkowej oraz zapisu cyt. „wyłącznie związanych z prowadzoną gospodarką rolną oraz jej obsługą”, - dopuszczenie zapisu dot. możliwości zabudowy zagrodowej, - wyznaczenie dopuszczalnego przeznaczenia - teren wód. Wyznaczenie dla części działki rolniczych (wg załącznika graficznego). Wniosek uwzględniony w części dot. terenu zabudowy zagrodowej i przeznaczenia uzupełniającego o 'teren wód powierzchniowych śródlądowych'. Parametry urbanistyczne zostały wyznaczone zgodnie ze suikzp. Strefa ekotonowa została wskazana wg projektowanego zasięgu (mniejszy niż w obowiązujących dokumentach planistycznych). Zapis dot. zadrzewień pozostaje z uwagi na uwarunkowania przyrodnicze.
			261003_2.0004.523		nieuwzględniony	Wniosek o wyznaczenie terenów rolniczych. Nie dotyczy (teren poza granicą planu).
3.	20.04.2026 r.	Osoba prywatna	261003_2.0004.23			Wniosek o przeznaczenie działki na teren zabudowy mieszkaniowej. Brak zgodności ze suikzp - w suikzp na terenie działki wyznaczono teren R.
4.	26.04.2026 r.	Osoba prywatna	261003_2.0004.216/1		nieuwzględniony	Wniosek o przeznaczenie działki na teren zabudowy mieszkaniowej. Nie dotyczy (teren poza planem).
			261003_2.0004.216/2		nieuwzględniony	Wniosek o przeznaczenie działki na teren zabudowy mieszkaniowej. Nie dotyczy (teren poza planem).
			261003_2.0004.218		nieuwzględniony	Wniosek o przeznaczenie działki na teren zabudowy mieszkaniowej. Nie dotyczy (teren poza planem).
5.	27.04.2026 r.	Osoba prywatna	261003_2.0004.24		nieuwzględniony	Wniosek o przeznaczenie działki na teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Brak zgodności ze suikzp - w suikzp na terenie działki wyznaczono teren R.
6.	28.04.2026 r.	Osoba prywatna	261003_2.0004.14	uwzględniony		Wniosek o przeznaczenie działki na teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Wyznaczono zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. .

			261003_2.0004.22		nieuwzględniony	Wniosek o przeznaczenie działki na teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Brak zgodności ze suikzp - w suikzp na terenie działki wyznaczono teren R. Na części wyznaczono teren UR zgodnie ze stanem faktycznym (kaplica).
WNIOSKI POZA TERMINEM						
7.	08.12.2025 r.	Osoba prywatna	261003_2.0004.187/1	uwzględniony		Wniosek o przeznaczenie działki na teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Wyznaczono zabudowę mieszkaniową jednorodziną (zgodnie z obowiązującym mpzp).
			261003_2.0004.187/2	uwzględniony w części		Wniosek o przeznaczenie działki na teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Wyznaczono zabudowę zagrodową w pasie od drogi gminnej (zgodnie z obowiązującym mpzp).

suikzp - Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łączna

Załączniki:

– wnioski wymienione w wykazie

.....
Wójt Gminy Łączna