

**UCHWAŁA NR XXXII/149/2026  
RADY GMINY ŁĄCZNA**

z dnia 25 czerwca 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości gruntowych o nr ew. 235 w obrębie geodezyjnym Jęgrzna na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662), oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 r. poz. 399) – Rada Gminy Łączna uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę dotychczasowemu dzierżawcy, na okres 3 lat, nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Łączna, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka o nr ewidencyjnym 235, o pow. 0,0600 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Jęgrzna, której tytuł własności Gminy Łączna wynika z Decyzji Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 13.02.2017 r. znak: SPN.IV.7510.5.2017.

2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, o której mowa w ust. 1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łączna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Gminy

**Andrzej Wisowaty**

## UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łączna, położonej w obrębie geodezyjnym Jęgrzna, oznaczonej jako działka o nr ewid. 235, o pow. 0,0600 ha, stanowiąca własność Gminy Łączna na podstawie Decyzji Wojewody Świętokrzyskiego znak: SPN.IV.7510.5.2017 z dnia 13.02.2017 r., w celu urządzenia zaplecza technicznego związanego z realizacją robót budowlano-kolejowych.

Stosownie do art. 18 ust 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących wydzierżawiania nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, a także wyrażenie zgody, gdy po umowie zawartej na czas do 3 lat strony zamierzają zawrzeć kolejne umowy dotyczące tej samej nieruchomości.

Z uwagi na powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.